

תאריך: 03/12/2020

אל: הוועדה המקומית לתכנון ובניה "נגב – מערבי".

תצהיר בדבר ביצוע פרסום בהתאם להנחיות – בקשה להקלה / שימוש חורג

אני/נו הח"מ: ישראל אברהם ומזל, 079339974
מגישים בקשה מספר: 20200716 המתייחסות לקרקע הנמצאת ביישוב: אשכול מגרש: 302

מהות הבקשה: הקמת בית מגורים חד קומתי הכולל ממ"ד, פרגולות, גדרות, שתי חניות לא מקורות, בריכת שחייה פרטית לא מקורה.

- הקלה מתכנית 2/147/03/7
1. הקלה להקמת בריכת שחייה פרטית לא מקורה.
 2. הקלה לקו בניין צדדי צפוני. מבוקש 2.70 מ' במקום 3.00 מ' במסגרת 10% המותרים. עפ"י סעיף 2 (א)(6) בתקנות התכנון והבניה (סטיה ניכרת)
 3. הקלה לקו בניין צדדי דרומי. מבוקש 2.70 מ' במקום 3.00 מ' במסגרת 10% המותרים. עפ"י סעיף 2 (א)(6) בתקנות התכנון והבניה (סטיה ניכרת).
 4. הקלה לקו בניין אחורי. מבוקש 3.60 מ' במקום 4.00 מ' במסגרת 10% המותרים. עפ"י סעיף 2 (א)(6) בתקנות התכנון והבניה (סטיה ניכרת).
 5. הקלה בקו בניין אחורי, מבוקש 1.00 מ' במקום 4.00 מ' המותרים לטובת הקמת בריכת שחייה פרטית לא מקורה.
 6. הקלה בקו בניין צדדי, מבוקש 1.00 מ' במקום 3.00 מ' המותרים לטובת הקמת בריכת שחייה פרטית לא מקורה.
 7. הקלה בקו בניין צדדי, מבוקש 0.40 מ' במקום 3.00 מ' המותרים לטובת הקמת חדר מכוונות תת קרקעי.

1. הנני/נו מצהיר/ה/ים בזאת כי ביצעתי/נו פרסום בעיתונים על פי נוסח הפרסום שנמסר לי/נו על ידי הוועדה המקומית – "נגב מערבי" (מצ"ב קטעי עיתונים).
 2. אני/נו מצהיר/ה/ים בזאת שתליתי/נו, הדבקתי/נו את נוסח הפרסום בשטח, בחזית הקרקע / המבנה לתקופה של 14 יום, בתאריך: 10.12.2020 (מצ"ב תצלום).
 3. אני/נו מצהיר/ה/ים בזאת שתליתי/נו, הדבקתי/נו את נוסח הפרסום בלוח המודעות ביישוב: אשכול, בתאריך: 10.12.2020 (מצ"ב תצלום).
 4. אני/נו מצהיר/ה/ים בזאת כי הודעתי/נו לגובלים בחלקתי/נו, במגרשי/נו על פי נוסח הפרסום שנמסר לי/נו על ידי הוועדה המקומית – "נגב מערבי" (מצ"ב ספחי שליחה בדואר רשום).
- בהתאם לסעיף 214 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965, להלן – החוק, "המוסר למוסד התכנון או לרשות המקומית או לעובד מעובדיהם ידיעה בידועו שהיא כוזבת או מטעה, בפרט חשוב במטרה להשיג היתר על פי החוק או תקנה שהותקנה לפיו, עובר עבירה פלילית, צפוי לעונש וההיתר שהושג בידיעה כאמור בטל מעיקרו לאחר ההרשעה.

זהו מי/נו, זו חתימתי/תנו ותוכן התצהיר אמת.

ישראל אברהם ומזל
חתימת המצהיר/ה/ים

10.12.2020
תאריך