

**תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) (הוראת השעה),
התשס"ה-2005**

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 ולאחר
התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבניה, אני מתקין תקנות אלה:
1. בתקופת תוקפן של תקנות אלה יראו על אף האמור בתקנות התכנון והבניה
(בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970 (להלן- התקנות העיקריות),
כאילו-

(1) בתקנה 2 לתקנות העיקריות, אחרי תקנת משנה (ד) בא:
(ה) לגבי כל בקשה להיתר לבנין או לתוספת בנין, ימסור מתכנן שלד הבנין
לוועדה המקומית תצהיר בדבר אופן התכנון של השלד לרבות שיטת הבניה,
ערוך לפי טופס 9 שבתוספת הראשונה, לא יאוחר מתחילת הבניה.
(ו) כל בעל היתר לבנין או לתוספת לבנין ימסור לוועדה תצהיר מטעם
האחראי לביצוע השלד, ערוך לפי טופס 10 בתוספת הראשונה, בדבר ביצוע
השלד, וכי השלד הוקם בהתאם לתוכניות שערך מתכנן שלד הבנין, לא
יאחר מהדיווח בדבר הביקורת על גמר הקמת השלד, כקבוע בפרט 16.02
לתוספת השניה.
(ז) בכל תצהיר לפי תקנות משנה (ה) ו-(ו) לענין תוספת לבנין, יוצהר כי
תכנון השלד וביצועו נעשו באופן שיובטח כי הבנין יוכל לשאת את העומסים
של התוספת לבנין.
(ח) התצהירים לפי תקנות משנה (ה) ו-(ו) יימסרו נוסף על כל תצהיר או
הצהרה הקבועים בכל דין לרבות בתקנות אלה ובייחוד בטפסים 1, 2 ו-4
לתוספת הראשונה.
(ט) אין בתקנות משנה (ה) עד (ז) כדי לגרוע מחובותיהם של מתכנן שלד
הבנין והאחראי לביצוע השלד על פי כל דין, לרבות בהתאם לתקנות אלה
ולתקנות אחרות על פי החוק.

2. בתוספת הראשונה לתקנות העיקריות, אחרי טופס 8 בא:

טופס 9
(תקנה 2(ה))

תצהיר של מתכנן השלד

אני החתום(ה) מטה _____
שם משפחה ופרטי _____ מס' זהות _____ מס' רישיון מהנדס _____

הגר(ה) ב- _____

מתכנן השלד של הבנין הנבנה ב-

גוש וחלקה _____

כתובת _____

ועל פי היתר בניה מס' _____

מצהיר בזה לאמור:

1. אני אחראי לתכנון שלד הבנין הנזכר לעיל והתכנון נעשה על פי כל דין החל
על תכנון שלד, בהתאם להיתר הבניה לרבות בהתאם להוראות העוסקות
בשלד הבנין בחלק ה' בתוספת השניה (להלן- חלק ה').

חתימה: _____